

3 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

采购编号/包号：BGPC-G25405B/1项目名称：北京市城市管理综合行政执法局 2026 年至 2027 年上半年驻地物业管理服务采购项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	房屋建筑及其设施设备的日常运行、检修、维护服务	797132	1 项	797132	物业经理 1 人、综合工 2 人、电工 2 人、水暖工 1 人，小计 6 人
2	保洁服务	651588	1 项	651588	保洁员 7 人
3	各项专业维保服务	349300	1 项	349300	含垃圾清运、食堂排油烟设施清洗、化粪池清掏、空调清洗、变压器检测
总价（元）大写：壹佰柒拾玖万捌仟零贰拾元整				1798020	自 2026 年 5 月 1 日起至 2027 年 6 月 30 日

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京益创国际物业管理有限公司日期：2026 年 4 月 9 日